



RELATÓRIO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA

Regularização Fundiária do Jardim Liberdade, em Senador Canedo

Data: 10 de maio de 2018

Horário: 19h00

Local: Avenida Principal, Quadra C, Lote 22, Jardim Liberdade, Senador Canedo.



Promovida pela Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana da Assembleia Legislativa de Goiás, a audiência pública discutiu a regularização fundiária do Jardim Liberdade, em Senador Canedo. Presidido pelo Deputado Estadual Sérgio Bravo, membro titular da comissão, o evento contou com a participação de aproximadamente 150 pessoas.



O mestre de cerimônias da Assembleia Legislativa, Sidney Araújo Teixeira, iniciou a audiência saudando a todos e compondo a mesa com as seguintes autoridades:

- Deputado Estadual Sérgio Bravo, membro titular da Comissão de Habitação, Reforma, Agrária e Urbana;
- Prefeito de Senador Canedo, Divino Pereira Lemes;
- Secretário de Administração de Senador Canedo, Reinaldo Alves dos Santos;
- Diretor de Habitação de Senador Canedo, Ricardo Moreira;
- Secretário Extraordinário da Prefeitura de Senador Canedo, Waldson Jacinto da Silva;
- Secretário Extraordinário da Prefeitura de Senador Canedo, José Divino;
- Secretário da Prefeitura de Senador Canedo, Celso Camargo.



Após a composição da mesa e apresentação das outras autoridades presentes, foi executado o Hino Nacional Brasileiro. Na sequência, o deputado Sérgio Bravo abriu o evento apresentando os objetivos da audiência pública e explanando sobre como buscar meios para escriturar o bairro Jardim Liberdade. Ele esclareceu que a área era do estado até 2001, quando passou a ser do município, e que os moradores aguardam sua regularização há mais de 20 anos.

Em seguida, o deputado explicou que uma das primeiras medidas necessárias é a desafetação da área, que precisa ser realizada por meio de um projeto de lei aprovado pela Câmara de Senador Canedo. Posteriormente, a Prefeitura firmará um convênio com a Agência Goiana de Habitação (AGEHAB) para iniciar o processo de regularização fundiária.



O Secretário de Administração de Senador Canedo, Reinaldo Alves, usou a palavra para destacar a importância da escrituração dos imóveis, que traz tranquilidade para a família e também viabiliza a obtenção de crédito. O secretário José Divino, por sua vez, enalteceu o trabalho do prefeito, Divino Pereira Lemes, que conseguiu



fornecer iluminação pública para o Jardim Liberdade, e inclusive sofreu um acidente na época com o caminhão que transportava e instalava os postes de energia.

O diretor de Habitação, Ricardo Moreira, mencionou a importância da escritura como forma de trazer dignidade aos moradores e valorização ao imóvel. Ele lembrou ainda que em 2000 o bairro era um “terrão”, e que o então pré-candidato a vereador Sérgio Bravo trabalhou junto ao prefeito Divino Lemes para levar asfalto ao local.



O prefeito Divino Lemes iniciou sua fala recordando a dura caminhada de abrir as ruas do bairro, colocar energia e resolver um dos grandes problemas no início: a proximidade entre as cisternas e as fossas, o que trazia risco de contaminação do lençol freático. Nessa época, ele buscou recursos para instalação da rede de água junto ao então deputado estadual Marconi Perillo.

Ele afirmou ainda que a área foi comprada pelo município para ser uma área verde do Jardim Oliveira. Em seguida, o prefeito explicou que a tramitação da lei municipal para desafetação do terreno atualmente está mais fácil, devido à nova



legislação federal de regularização fundiária que foi sancionada no governo Temer, em julho do ano passado.

O vereador D'Mel então acrescentou que o projeto de desafetação da área tem apoio da maioria dos vereadores. Já o vereador Betim reforçou que o processo de escrituração é um procedimento complexo e de longo prazo, pois necessita do envolvimento de vários órgãos: Prefeitura, Câmara Municipal e AGEHAB, além da própria comunidade.

Por fim, a palavra foi aberta à comunidade. O advogado Adelmo Carvalho questionou como ficariam as ruas do bairro. O diretor de Habitação, Ricardo Moreira, disse que seria necessário fazer antes um levantamento topográfico. Já o prefeito Divino Lemes explicou que a alteração das ruas existentes seria difícil, pois poderia avançar sobre terrenos de terceiros e trazer prejuízos. Por esse motivo, ele acredita que o ideal seria manter as ruas como estão.

**Fotos retiradas do Facebook, dos perfis do Deputado Sérgio Bravo e do Prefeito Divino Lemes.*



Composição da Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana

Deputados Membros

1 - Titulares

Isaura Lemos (PC do B) – Presidenta
Carlos Antônio (PTB) – Vice-Presidente
Jean Carlo (PSDB)
Marlúcio Pereira (PRB)
Sérgio Bravo (PROS)
Humberto Aidar (MDB)
Nédio Leite (PSDB)

2 - Suplentes

Luís César Bueno (PT)
Álvaro Guimarães (DEM)
Marquinho Palmerston (PSDB)
Hélio de Sousa (PSDB)
Henrique Arantes (PTB)
Paulo Cezar Martins (MDB)
Iso Moreira (DEM)



Equipe Técnica

Valdivino Edson de Azevedo
Secretário – Analista Legislativo

Edson Yoiti Haga
Analista Legislativo

Luana Dias de Araújo
Assessora Parlamentar

Marcela Ferreira Souza de Miranda
Analista Legislativo

Mary Anne Rodrigues Araújo
Agente Legislativo

Morse Samuel Silva
Assessor Parlamentar

Sulema de Oliveira Barcelos
Analista Legislativo

Érika Akemi Bernardes Iwamoto
Estagiária