

RELATÓRIO DE REUNIÃO TÉCNICA

Assentamento Norberto Teixeira – Aparecida de Goiânia

Data: 09 de maio de 2019, às 08h30, no gabinete do Deputado Wilde Cambão

Participantes:

- Deputado Wilde Cambão (PSD);
- Maxuêlo Braz de Paula, assessor parlamentar do deputado Wilde Cambão (PSD);
- Fernanda Abreu, ex-Secretária Executiva de Habitação;
- Thiago Rodrigues, atual Secretário Executivo de Habitação;
- Sulema de Oliveira Barcelos, analista legislativo da Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana.



Reunião no gabinete do deputado Wilde Cambão.

I – Apresentação da situação atual

O deputado Wilde Cambão iniciou a reunião dizendo que a Comissão vai tentar ajudar o município de Aparecida de Goiânia a encontrar uma solução para o Assentamento Norberto Teixeira. Para isso, chamou a Fernanda Abreu e o Thiago Rodrigues (representantes da Prefeitura de Aparecida de Goiânia) para, juntos, entenderem melhor o problema e traçarem um plano de ação.

II – Posicionamento

A Fernanda informou que já deixou o cargo de Secretária Executiva de Habitação, ocupado agora pelo Thiago. Porém, nesse período de transição, ela estará

acompanhando o Thiago para deixá-lo a par dos trabalhos em andamento. Ela disse que o Assentamento Norberto Teixeira está um pouco ignorado pela Prefeitura, apesar de já terem sido enviados ofícios para o INCRA e para a Secretaria Estadual de Agricultura, Pecuária e Irrigação solicitando a certidão das terras confrontantes à Fazenda Santo Antônio, conhecida como “chacrinha”, cadastrada no INCRA sob nº 221004201037, situada no município de Aparecida de Goiânia-GO.

A Fernanda citou o trabalho desenvolvido junto ao Setor Virgínia Park e ao Setor dos Estados. Ambos possuem mais de 20 anos de ocupação, sendo que algumas quadras desses bairros se encontram em áreas consideradas como de proteção ambiental. Em 2018, a ENEL cortou a energia elétrica de todos os moradores e, após audiência pública e envolvimento das autoridades, veio uma determinação da juíza para que fosse feito o cadastro de das famílias que já estavam morando lá até o momento e que a ENEL fizesse a religação de energia elétrica para essas pessoas cadastradas. Esse cadastro foi feito pela Secretaria de Habitação de Aparecida de Goiânia e entregue na semana passada à juíza.

A Fernanda informou ainda que esse processo todo resultou numa ação civil pública com o teor “O município de Aparecida de Goiânia toma as medidas adequadas para cessar as ocupações no Setor Virgínia Park que tem sido povoado de maneira desordenada e não levando em conta as características ambientais do local. Portanto, se trata da área de risco situada sobre o manancial de abastecimento”. Assim já existe uma determinação de que essa área não pode nem ser regularizada. E, pela localização geográfica do Assentamento Norberto Teixeira, ele também não poderia ser regularizado. Além disso, o assentamento tem o agravante de ser uma fazenda particular e há, inclusive, um processo de reintegração de posse do proprietário da terra, Sr. Wilson Bonifácio da Silva. Entretanto, os moradores alegam que área ocupada não pertence ao ele, pois não foi apresentado nenhum documento de titularidade.

O advogado da Câmara Municipal de Aparecida de Goiânia enviou à Comissão o processo de reintegração de posse nº 0024741.55.2017.8.09.0011 em nome de

Wilson Bonifácio da Silva. O Thiago solicitou que a Sulema envie esse processo a ele por e-mail.

A Fernanda levantou também a possibilidade da área der de propriedade do INCRA e já solicitou essa informação junto ao órgão, mas ainda não obteve resposta. A Sulema informou que a Comissão de Habitação também já encaminhou ofício ao INCRA reforçando esse pedido.

O deputado Wilde Cambão disse que não tem como colocar uma equipe de topografia numa área de conflito e já com uma ação judicial. Ele perguntou à Fernanda se houve algum processo do Ministério Público solicitando que a Prefeitura de Aparecida de Goiânia dirimisse a questão dessa área. Ela disse que recebeu um processo questionando quais ações seriam tomadas pelo Município. Ela respondeu ao Ministério Público que até aquele momento eles não tinham conhecimento oficial e nem tinham sido notificados do problema. A partir de então, trabalhariam para primeiro entender a problemática.

O deputado se dispôs a ajudar e trazer a equipe de topografia. Em contrapartida, a Prefeitura de Aparecida de Goiânia acompanharia o processo. Porém, o deputado e a Fernanda concordam que o primeiro passo é descobrir a titularidade da terra. Ela sugeriu que o Thiago fale com o Paulinho para fazer uma busca oral no cartório.

O deputado Wilde Cambão disse que é importante a participação da Secretaria de Habitação de Aparecida de Goiânia na reunião junto à Saneago. O Maxuêlo disse que falará com o deputado Rubens Marques, que é ex-presidente da Saneago, para ver a pessoa indicada para nos receber para essa reunião.

III – Encaminhamentos

- 1º) Comissão de Habitação– Ler o processo de reintegração de posse e verificar se existe escritura;
- 2º) Comissão de Habitação – Aguardar resposta do Ofício nº 03/2019 enviado ao INCRA;
- 3º) Comissão – enviar processo de reintegração de posse ao Thiago;

- 4º) Maxuêlo – Marcar uma reunião com a SANEAGO;
- 5º) Thiago – Realizar buscas no cartório;
- 6º) Thiago – enviar à Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana da Assembleia Legislativa do Estado de Goiás os documentos relacionados ao Assentamento Norberto Teixeira (Ação Civil Pública, Mapa, etc);

III – Composição da Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana

Deputados Membros

1 - Titulares

Wilde Cambão (PSD) – Presidente
Humberto Aidar (PDB) – Vice-Presidente
Rubens Marques (PROS)
Tião Caroco (PSDB)
Antônio Gomide (PT)
Alysson Lima (PRB)
Amauri Ribeiro (PRP)

2 - Suplentes

Lucas Calil (PSD)
Bruno Peixoto (MDB)
Vinícius Cirqueira (PROS)
Lêda Borges (PSDB)
Delegada Adriana Accorsi (PT)
Delegado Humberto Teófilo (PSL)
Paulo Trabalho (PSL)

Equipe Técnica

Sulema de Oliveira Barcelos
Secretária – Analista Legislativo

Bruna Coelho Carvalho
Analista Legislativo

Edson Yoiti Haga
Analista Legislativo

Marcela Ferreira Souza de Miranda
Analista Legislativo

Mary Anne Rodrigues Araújo
Agente Legislativo

Osmar Pereira dos Reis
Agente Administrativo