



**Assembleia Legislativa  
do Estado de Goiás**

**COMISSÃO DE HABITAÇÃO, REFORMA AGRÁRIA E URBANA**

***RELATÓRIO DE ATIVIDADES: 2º Semestre de 2013***

***Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana.***

**Goiânia, 13 de Dezembro de 2013.**

**Isaura Lemos**

Deputado Estadual – PDT/GO  
Presidenta da Comissão de Habitação  
Reforma Agrária e Urbana



## **1. Competência da Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana**

### **Regimento Interno da Assembleia Legislativa do Estado de Goiás**

RESOLUÇÃO Nº 1218, DE 03 DE JULHO DE 2007.

(Publicada no Diário da Assembleia de 08 de agosto de 2007)

Seção V

### **Das Comissões Permanentes e sua Competência**

**Parágrafo único.** Compete às comissões permanentes, além de outras atribuições definidas neste Regimento:

I – discutir e votar projetos de lei que dispensarem, na forma deste Regimento, a competência do Plenário, salvo se houver recurso deferido de um décimo dos membros da Casa;

II – convocar Secretário de Estado ou autoridades equivalentes, bem como dirigentes de entidades da administração descentralizada para prestarem, pessoalmente, no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contados do recebimento da convocação, informações sobre assunto previamente determinado, mediante requerimento, nos termos do § 1º do art. 175;

III – realizar audiências públicas com entidades da sociedade civil;

IV – receber petições, reclamações, representações de qualquer pessoa, contra atos ou omissões das autoridades ou entidades públicas;

V – solicitar depoimento de qualquer autoridade ou cidadão;

VI – apreciar programas, obras e planos estaduais, regionais e setoriais de desenvolvimento e, sobre eles, emitir parecer;

VII – converter, se considerado necessário, em diligência qualquer proposição, para comprovação de requisitos legais ou juntada de documentos;

VIII – manifestar sobre a organização ou reorganização dos órgãos da Administração Direta ou Indireta relacionada aos seus respectivos campos temáticos ou áreas de atuação.

Art. 45. São os seguintes os campos temáticos, áreas de atuação e competências de cada Comissão Permanente:

XVI – Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana:

- a) tratar das políticas pertinentes à Habitação, Reforma Agrária e Urbana no âmbito do Estado de Goiás;
- b) promover estudos e levantamentos das áreas disponíveis ou próprias ao atendimento da demanda real, para a habitação urbana e assentamentos rurais, implementando a Reforma Agrária e Urbana;
- c) buscar o desenvolvimento planejado, harmônico, preservando o Meio Ambiente, para os municípios de Goiás, assim como, buscar a correção das anomalias já existentes;



## **Assembleia Legislativa do Estado de Goiás**

### **COMISSÃO DE HABITAÇÃO, REFORMA AGRÁRIA E URBANA**

- d) priorizar o atendimento aos moradores das áreas de risco, favelas e aos portadores de deficiências, propondo regularização da documentação das posses ou loteamentos organizados;
- e) fiscalizar e garantir a elaboração criteriosa da lista limpa de todos os beneficiários dos programas habitacionais e de assentamentos rurais organizados nos últimos governos;
- f) propor a desapropriação de área para fins sociais visando atender as necessidades urbanas e rurais, bem como a aquisição de lotes urbanizados para serem adquiridos por famílias carentes, com prioridade aos portadores de deficientes e favelados;
- g) garantir junto aos órgãos competentes orientação técnico-jurídica para os assentamentos urbanos e rurais em cada município;

#### **1. Reuniões da Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana**

Em 2013, foram realizadas duas reuniões ordinárias e ----- Audiência Pública da Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana tratando de temas diversos pertinentes a competência regimental da mesma.

Reunião de Instalação –

#### **2. Atividades da Comissão:**

##### **5ª CONFERÊNCIAS MUNICIPAIS**

**Cidades:**

**Caldazinha**

**Jaraguá**

**Itumbiara**

**Trindade**



## **Assembleia Legislativa do Estado de Goiás**

### **COMISSÃO DE HABITAÇÃO, REFORMA AGRÁRIA E URBANA**

Ao longo do semestre de 2013 muitas foram as atividades desenvolvidas. Entretanto muito há ainda por se fazer. Ainda assim, com muitas à causa da moradia, posse e respeito ao homem (a) em nosso Estado.

Temos plena ciência do nosso papel e da responsabilidade que nos cabe para garantir que a moradia e a falta de uma casa seja substituída pelas dignidade humana e por maior justiça social. E para tanto, esta Comissão estará lutando para garantir tal direito.

#### **RELATRIO DE ATIVIDADES DE 2013**

**Isaura Lemos entrega 137 casas do Residencial Nova Conquista** em Goianira. A deputada estadual Isaura Lemos, a vereadora por Goiânia Tatiana Lemos (ambas do PCdoB) e o presidente do Movimento de Luta pela Casa Própria (MLCP), ex-vereador Euler Ivo, entregaram, no último final de semana, 137 casas do Residencial Nova Conquista, no município de Goianira. As outras 155 casas serão inauguradas no dia 13 de abril, quando será entregue de vez o Residencial às famílias do MLCP. O MLCP já tirou mais de 30 mil famílias do aluguel e distribuiu mais de 5 mil cheques-reforma e construção por todo o Estado desde a sua fundação, em 1991.

**Lideranças do Residencial JK** pedem ajuda para deputada Isaura Lemos. A deputada Isaura Lemos (PCdoB) recebeu em seu gabinete lideranças do Residencial JK, loteamento da região Noroeste de Goiânia, entre elas a coordenadora Geovana Rocha Ribeiro. Ela pediu o apoio da deputada para ajudar a solucionar diversos problemas enfrentados pela população local. A primeira demanda diz respeito ao cadastramento das famílias no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal (Cadastro Único), para que possam ser contempladas pelo programa 'Minha Casa Minha Vida'. Sem se cadastrarem nesse sistema, não terão acesso ao programa. O Cadastro Único, coordenado pelo Ministério do Desenvolvimento Social e Combate à Fome (MDS), é um instrumento que identifica e caracteriza as famílias de baixa renda. Deve ser obrigatoriamente utilizado para seleção de beneficiários de programas sociais do Governo Federal.



## **Assembleia Legislativa do Estado de Goiás**

### **COMISSÃO DE HABITAÇÃO, REFORMA AGRÁRIA E URBANA**

**Isaura Lemos inaugura escritório político no Vera Cruz II** .A deputada Isaura Lemos (PCdoB) inaugura, seu escritório político no Conjunto Vera Cruz II, região Oeste de Goiânia.É o mandato de Isaura mais perto da população. A deputada quer ouvir os anseios, as demandas dos moradores do setor e adjacências para poder buscar as soluções.O escritório político fica localizado na Avenida Noel Rosa, quadra 178, lote 1, na quinta etapa do Conjunto Vera Cruz II.

**Isaura Lemos engajada na 5ª Conferência Nacional das Cidades.** Presidente da Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana da Assembleia Legislativa e membro do Conselho das Cidades (Concidades), a deputada Isaura Lemos (PCdoB) vem contribuindo com a realização das Conferências Municipais com vistas à Conferência Estadual da 5ª Conferência Nacional das Cidades. As conferências municipais estão sendo realizadas desde o dia 1º deste mês e poderão se estender até 1º de junho. As conferências estaduais foram realizadas entre 1º de julho e 28 de setembro e a Conferência Nacional aconteceu de 20 a 24 de novembro, no Centro de Convenções Ulysses Guimarães, em Brasília (DF).

**A deputada estadual Isaura Lemos (PCdoB) promove uma série de audiências públicas** com o objetivo de debater em 18 microrregiões do Estado alternativas e soluções de desenvolvimento para os municípios pertencentes a elas. “Queremos elaborar projetos para o progresso do interior do nosso Estado, articulados com o governo federal e outros poderes”, explica a parlamentar.

As microrregiões são as seguintes: São Miguel do Araguaia, que compreende sete municípios; Rio Vermelho, com nove municípios; Aragarças, que contém seis municípios; Porangatu, com 19; Chapada dos Veadeiros, com 8 municípios; Ceres (22); Anápolis (20); Iporá (10); Anicuns (13); Goiânia (18); Vão do Paranã (12); Entorno de Brasília (20); Sudoeste de Goiás (18); Vale do Rio dos Bois (13); Meia Ponte ( 21); Pires do Rio (9); Catalão (11) e Quirinópolis (9).

A primeira microrregião a receber a audiência pública será a de Catalão. A audiência pública será realizada na cidade de Ipameri. A data será definida em breve.



## **Assembleia Legislativa do Estado de Goiás**

### **COMISSÃO DE HABITAÇÃO, REFORMA AGRÁRIA E URBANA**

**Isaura Lemos recebe famílias das Chácaras São Pedro.** A deputada Isaura Lemos, a vereadora Tatiana Lemos (ambas do PCdoB) e o presidente do Movimento de Luta pela Casa Própria (MLCP), ex-vereador Euler Ivo, receberam as famílias do empreendimento Chácaras São Pedro, área do município de Aparecida de Goiânia onde serão construídos 900 apartamentos. O encontro, que contou com a presença de cerca de 500 famílias, ocorreu no Auditório Costa Lima da Assembleia Legislativa do Estado de Goiás, na noite da última terça-feira, 9. Essa foi a primeira reunião após a assinatura de aquisição da área. Três entidades participaram da assinatura do contrato com a Caixa Econômica Federal, no início deste ano. Entre elas, estão o MLCP, a Associação de Combate à Desigualdade Social (ACODES) e a Associação Cultura, Educação, Moradia, Agricultura e Trabalho (ACEMAT). Serão 300 apartamentos para cada entidade. As famílias contempladas são de baixa renda. Recebem até três salários-mínimos.

**Pauta da CCJ traz 39 projetos aptos a serem votados.** A pauta da Comissão de Constituição, Justiça e Redação (CCJ) traz para a reunião regimental desta terça-feira, 23, a relação de 39 projetos de parlamentares que foram devidamente relatados e, portanto, estão aptos a serem votados. Na oportunidade, ainda serão distribuídos oito novos processos de autoria de parlamentares para relatoria. Dentre as matérias que poderão ter o parecer favorável aprovado na reunião está o de nº 4.393/2012, de autoria do ex-deputado Evandro Magal (PP), que regulamenta e torna obrigatório o repovoamento dos lagos formados pelos reservatórios das usinas hidrelétricas no Estado de Goiás, através da soltura mensal de alevinos cujas espécies fazem parte de seus respectivos habitats naturais.

**Conferência Municipal das Cidades visita Caldazinha.** A Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana da Assembleia Legislativa, presidida pela deputada Isaura Lemos (PCdoB), promoveu a 5ª Conferência Municipal das Cidades, no município de Caldazinha. O evento aconteceu, na Câmara Municipal de Caldazinha.



## **Assembleia Legislativa do Estado de Goiás**

### **COMISSÃO DE HABITAÇÃO, REFORMA AGRÁRIA E URBANA**

Isaura Lemos disse que a expectativa entre os prefeitos dos municípios goianos é grande, porque o tema da 5ª Conferência Nacional das Cidades é muito oportuno: “Quem Muda a Cidade Somos Nós: Reforma Urbana Já!”. O tema é baseado em quatro eixos estruturantes: participação e controle social no Sistema Nacional de Desenvolvimento Urbano (SNDU), Fundo Nacional de Desenvolvimento Urbano (FNDU), instrumentos e políticas de integração intersetorial e territorial e políticas de incentivo à implantação de instrumentos de promoção da função social da propriedade.

**Conferência Municipal das Cidades visita Jaraguá** .A Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana da Assembleia Legislativa, presidida pela deputada Isaura Lemos (PCdoB), promoveu a 5ª Conferência Municipal das Cidades, no município de Jaraguá. O evento aconteceu Câmara Municipal de Jaraguá, Isaura Lemos disse que a expectativa entre os prefeitos dos municípios goianos é grande, porque o tema da 5ª Conferência Nacional das Cidades é muito oportuno: “Quem Muda a Cidade Somos Nós: Reforma Urbana Já!”.O tema é baseado em quatro eixos estruturantes: participação e controle social no Sistema Nacional de Desenvolvimento Urbano (SNDU), Fundo Nacional de Desenvolvimento Urbano (FNDU), instrumentos e políticas de integração intersetorial e territorial e políticas de incentivo à implantação de instrumentos de promoção da função social da propriedade.



**Assembleia Legislativa  
do Estado de Goiás**

**COMISSÃO DE HABITAÇÃO, REFORMA AGRÁRIA E URBANA**

Isaura Lemos debate ‘Minha Casa Minha Vida’ em audiência pública amanhã

A deputada Isaura Lemos (PCdoB), presidenta da Comissão de Habitação, Reforma Agrária e Urbana da Assembleia Legislativa, realiza nesta quinta-feira, 5, audiência pública para debater o programa do governo federal ‘Minha Casa Minha Vida’ – Desafios, Conquistas e Avanços. A audiência pública foi realizada no Auditório Solon Amaral da Assembleia Legislativa, e conta com o apoio da vereadora Tatiana Lemos (PCdoB), presidenta da Comissão de Habitação, Urbanismo e Ordenamento Urbano da Câmara Municipal de Goiânia.

O evento teve como objetivo fazer uma análise dos desafios para aprimorar o programa ‘Minha Casa Minha Vida’ e das conquistas desde a sua implementação. Também pretende apresentar propostas para avançar ainda mais o programa.

Diversos órgãos e entidades da área foram convidados para participar da audiência pública, como secretarias de habitação, prefeituras, entre outros. Contou com a presença : secretário de Estado das Cidades, João Balestra; o presidente da Agência Goiana de Habitação (Agehab), Marcos Abrão Roriz; a superintendente da Caixa Econômica Federal em Goiás, Marise Fernandes; o presidente da União Estadual por Moradia Popular do Estado de Goiás (UEMP-GO), Vidal Barbosa; o prefeito de Campestre, Marcos Alves Ramos; entre outros prefeitos.

Deputada Isaura Lemos  
**Presidenta da Comissão de Habitação,  
Reforma Agrária e Urbana**

**COMPOSIÇÃO DA COMISSÃO DE HABITAÇÃO REFORMA AGRARIA E URBANA.**



**Assembleia Legislativa  
do Estado de Goiás**

**COMISSÃO DE HABITAÇÃO, REFORMA AGRÁRIA E URBANA**

<b>TITULARES</b>	<b>SUPLENTES</b>
Isaura Lemos Presidenta	Francisco Jr
Ademir Menezes - Vice-Presidente	Fábio Sousa
Daniel Mesac	José Vitti
Jose Essado	Ney Nogueira
Francisco Gedda	Samuel Belchior
Marcos Martins	Major Araújo
Mauro Rubem	Luis César Bueno

Secretária: **Maria de Lourdes Silva**

Agente legislativo: **Maria Luiza da Silva**